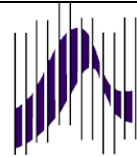


## Informationen zum Wohnheim Briachstr. 2 (nur für Austauschstudierende!)



Hochschule  
Ravensburg-Weingarten  
University of Applied Sciences

Das Studentenwerk Weiße Rose e.V. betreibt in Weingarten zwei Studentenwohnheime:

- das Wohnheim **Briachstr. 10**, auch „altes Briach-Wohnheim“ genannt: Hier gibt es bis zu 24 Einzelzimmer in jeder Etage und Gemeinschaftsräume. Zwei benachbarte Einzelzimmer teilen sich ein Badezimmer. Die Monatsmiete beträgt € 220
- das Wohnheim **Briachstr. 2**, auch „neues Briach-Wohnheim“ genannt (es wurde im September 2015 eröffnet). Im neuen Briach-Wohnheim wohnen jeweils 2-4 Studierende in einem Appartement zusammen, die Monatsmiete beträgt € 285 – 300.

---

### Lage und Adresse

- Briachstraße 2, 88250 Weingarten. Bitte geben Sie immer Ihre Zimmernummer an!
- Das Wohnheim liegt in auf dem Campusgelände der Hochschule Ravensburg-Weingarten. Die Mensa und alle Hochschulgebäude sind ca. fünf Gehminuten entfernt.

### Zimmer

- jedes Zimmer ist ein Einzelzimmer.
- Die WGs haben vier Zimmer. Küche und Bad werden geteilt.
- Die Zimmer sind ausgestattet mit Schrank, Schreibtisch, Stuhl, Regal, Lampen und Bett.
- Bettdecke und Kissen sowie Bettwäsche werden nicht gestellt. Sie können sie entweder selbst mitbringen oder vom Studentenwerk „Weiße Rose“ käuflich für 80€ erwerben (inkl. Bettdecke, Kissen, Matratzenschoner und einem Bettwäscheset)
- Es gibt keine Grundausstattung an Geschirr und Besteck, diese muss selbst erworben werden.

### Anreise

- Bitte klären Sie mit dem Wohnheim Ihren Anreisetermin mindestens 14 Tage im Voraus.
- **Einzüge sind von Montag bis Freitag, zwischen 7:30 und 15:00 Uhr möglich.**

### Internet

- In jedem Zimmer sind ein Internet- und ein Fernsehanschluss vorhanden. W-LAN ist ebenfalls verfügbar. Die Kosten für die Nutzung sind in der Miete enthalten.

### Waschraum

- Im Erdgeschoss befinden sich Waschmaschinen und Trockner, für deren Benutzung man bei der Verwaltung / Hausmeister Waschkarten gegen Kautions von € 10 kaufen kann.

### Mietvertrag

- muss bis 15.07. bzw. 15.01. unterschrieben werden
- kann **nur für ein ganzes Semester** (Wintersemester: 01.09. - 28.02, Sommersemester: 01.03. - 31.08.) abgeschlossen werden, auch wenn Sie später ankommen oder früher abreisen.
- kann unter bestimmten Bedingungen für ein zweites Semester verlängert werden.

### Kautions

- beträgt **€ 500**
- muss vorab bis 30.01. (Sommersemester) bzw. 30.01.(Wintersemester) überwiesen werden

## Miete

- beträgt **€ 285 - 300 pro Monat** inklusive aller Nebenkosten und muss per Lastschriftverfahren monatlich von Ihrem Konto abgebucht werden. Das International Office kann Ihnen bei der Einrichtung eines Kontos/ einer SEPA-Lastschriftermächtigung behilflich sein.

## Schlüsselverlust, Beschädigungen, Reparaturen

- Im Falle des Schlüsselverlustes müssen neue Schlösser eingebaut werden. Die dafür entstehenden Kosten müssen vom Mieter getragen werden. Hierfür ist das Studentenwerk Weißen Rose zuständig. Bitte kontaktieren Sie die Verwaltung.
- Reparaturen oder sonstige Schäden melden Sie bitte durch Abgabe der Schadensmeldung, die Sie im Eingangsbereich des Wohnheims finden, beim Hausmeister (Einwurf in Hausmeisterbriefkasten).
- Kaputte **Glühbirnen** müssen Sie selbst austauschen. Sie können diese in einem Geschäft oder beim Hausmeister erwerben.

## Auszug und Rückzahlung der Kaution

- **Bitte informieren Sie das Wohnheim rechtzeitig über das Datum Ihres Auszuges**, spätestens aber zwei Wochen vor Ihrer Abreise, um einen Termin für die Zimmerabnahme und Schlüsselübergabe zu vereinbaren.
- Die Kaution wird zwei Monate nach Beendigung des Mietverhältnisses und nach Zimmerabnahme mit Abgabe der Schlüssel zins- und spesenfrei zurückbezahlt. Bestehen Ersatzansprüche, werden diese mit der Kaution verrechnet.
- Am Tag der Zimmerabnahme sind Küche, Zimmer, Möbel und Fenster in gereinigtem Zustand und bei Beschmutzung die Wände neu gestrichen zu übergeben. Gegebenenfalls werden Ihnen die Kosten für die Reinigung bzw. die Malerarbeiten von der Kaution abgezogen.

## Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

International Office  
Hochschule Ravensburg-Weingarten  
Frau Barbara Wildenhain

Raum: P 001  
Tel.: +49 751 501-4929  
E-Mail: [barbara.wildenhain@hs-weingarten.de](mailto:barbara.wildenhain@hs-weingarten.de)

oder  
Studentenwerk Weiße Rose  
Frau Claudia Lochmaier

E-Mail: [info@studentenwerk-ev.de](mailto:info@studentenwerk-ev.de)  
Tel.: +49 751 560838-0